

Huslejeopkrævning / betaling:

Lejebetaling

Indbetaling af husleje bedes overholdt. Er indbetalingen ikke rettidig vil der på efterfølgende huslejeopkrævning pålægges gebyr pga. for sen betaling, jf. lejelovgivningen.

PBS-betalingservice

Vi anbefaler, at De tilmelder huslejeopkrævningen betalingservice gennem bank/sparekasse, dermed sikres også, at betalingen altid sker rettidigt. Såfremt betalingen ikke tilmeldes PBS, vil opkrævningen blive opkrævet via e-post, hvis dette er tilmeldt af Dem, eller De vil med posten forud for betalingen modtage et indbetalingskort. Dette kort kan anvendes ved indbetaling i alle banker, sparekasser og posthuse. Indbetaling kan kun ske ved brug af det originale indbetalingskort.

Udebliver indbetalingen

Er uheldet ude og økonomien ikke rækker til indbetaling af lejen er praksis, at der udsendes påkravsbrev med specifikation af opkrævning samt sidste frist for indbetaling. Ved næste måneds opkrævning vil der være pålagt et rykkergebyr.

Overholdes fristen i påkravsskrivelsen ikke, vil sagen overgå til retslig inkasso som herefter har den fulde bemyndigelse til det videre forløb.

Advokaten oplyser om, at tidligere udsendt påkravsskrivelse ikke er overholdt og at det skyldige beløb samt advokatgebyr skal indbetales, ellers skal boligen ryddeliggøres og fraflyttes senest 5 dage fra dato. I forbindelse med fraflytningen afleveres samtlige nøgler til det lejede hos advokaten.

Såfremt advokaten ikke hører fra Dem senest 5 dag fra dato vil advokaten herefter indgive begæring til Fogeden om Deres udsættelse af det lejede, herunder vil søge fogedforretningens omkostninger blive pålagt Dem.

Råd og vejledning

Såfremt De måtte ønske råd og vejledning angående udsættelsen, er De velkommen til at rette henvendelse til Slagelse Kommune, Rådgivning og Udbetaling, Gørtlergade 4, 4200 Slagelse.

Kommune vil kunne yde råd og vejledning om muligheden for at få hjælp til, at administrere økonomien, oprettelse af PBS-aftaler mv.